

Einweihung der neuen Wohnanlage „Uferpark“ in Cochem

Wir freuen uns, auch in dieser Wohnanlage als Hausverwalter tätig sein zu dürfen!

Mosel-Immobilien-Service
Enderstr. 17, Cochem, Tel. 0 26 71 / 2 59 86 90
www.mosel-immo.de



MASSIVTEC

Hoch- und Ingenieurbau GmbH
Ihr regionaler Partner

für Rohbauleistungen im

- Wohnungsbau
- Gewerbebau
- Industriebau

56812 Cochem • Industriering 8 • Tel.: 0 26 71 - 98 63 20
www.massivtec.de • info@massivtec.de

Ausführung der Heizungs-, Lüftungs- und Sanitärinstallation



Günter Wolfs GmbH

Heizung • Sanitär • Lüftung • Klima
Ausstellung „Bäderwelten – erlebe die Möglichkeiten“

Am Kreisel West, 56814 Faid (Gewerbegebiet)
0 26 71 / 9 11 03 • info@wolfs-hls.de • www.wolfs-hls.de

Schwere Stürme, schlimme Leiden, sollen dieses Haus stets meiden.
Alles funktioniere prima, überall sei Wohlfühlklima.

Wir liefern das passende Werkzeug.
Zu jedem Anlass.



Bauzentrum Hieronimi

www.hieronimi.de • 56814 Faid • Vor den Birken 4

WOCHENSPIEGEL

Stellenmarkt

Finden Sie Ihren Traumjob vor der Haustüre auf

jobs.wochenspiegellive.de



„Tolle Gemeinschaftsleistung“

Bauunternehmung Zenz stellt Wohnanlage mit 25 Eigentumswohnungen in Cochem fertig

Das Cochemer Bauunternehmen Zenz Massivhaus hat auf dem Gelände der ehemaligen Weinkellerei Hieronimi in Cochem 25 Eigentumswohnungen geschaffen. Nach 22 Monaten Bauzeit wurden die Wohnungen nun an die neuen Besitzer übergeben. Bauen ist in diesen bewegten Zeiten schwerer denn je.

Preissteigerungen, Materialknappheit und auch Corona haben manches Bauvorhaben scheitern lassen. Nicht so am Cochemer Moselufer, wo ein großes Bauvorhaben nun abgeschlossen werden konnte. 25 Eigentumswohnungen wurden dort von dem Cochemer Bauunternehmen Zenz Massivhaus auf dem Gelände direkt gegen-

über der Innenstadt errichtet. Keine leichte Aufgabe. Denn in dem ehemaligen Kellereigebäude mussten zu Beginn zahlreiche Gewölbekeller mit Beton verfüllt werden. „Dafür wurden mehr als 1.800 Kubikmeter Füllbeton benötigt“, resümiert Bauleiter Peter Schneider. Die Wohnanlage auf dem rund 1890 Quadratmeter großen

Grundstück, verfügt nun über vier Vollgeschosse – aufgeteilt in ein Erdgeschoss mit Parkgarage sowie vier weitere Etagen. Die Wohnungsgrößen variieren zwischen 63 Quadratmeter und 117 Quadratmeter Wohnfläche, allesamt mit Balkonen ausgestattet. Doch nicht nur optisch entspricht die Wohnanlage der Zeit – und



Die beiden Bauleiter der Firma Zenz Massivhaus, Peter Schneider (rechts) und Jan Gärtner (links), übergeben die Schlüssel für das neue Anwesen an Ina Theisen vom Mosel-Immobilien-Service. Das Cochemer Immobilien-Unternehmen wurde mit der Hausverwaltung der Wohnanlage beauftragt.

das ist bei den derzeitigen Energiepreisen ganz wichtig – sondern auch energetisch. Bei dem Gebäude handelt es sich um ein „KfW-Effizienzhaus 55“. Und das hat seinen Preis. Rund zehn Millionen Euro investierte das Unternehmen Zenz Massivhaus in der Stadionstraße. „Wir sind stolz, dass wir alles in der vorgegebenen Zeit geschafft haben und rechtzeitig die Fertigstellung bekommen haben“, freut sich Bauleiter Peter Schneider. Und sein Kollege, Jan Gärtner, ebenfalls Bauleiter bei der Firma Zenz schmunzelt: „Wir sind sogar zwei Monate früher fertig geworden“. Und so ergänzt er: „Das war eine tolle Gemeinschaftsleistung“. Denn dieses

Mammut-Projekt konnte das renommierte Bauunternehmen nicht alleine herstellen. Deshalb ist es immer das Ziel von Zenz-Geschäftsführer Joachim Horn das „viele Firmen aus der Region in die schlüsselfertige Herstellung der Eigentumswohnungen mit eingebunden werden“. Und da die Wohnungen allesamt vor Baustart bereits verkauft wurden, hat sich die Firma Zenz bereits das nächste Projekt vorgenommen. Am Moselufer in Cochem-Sehl soll in Kürze eine weitere Wohnanlage errichtet werden. Derzeit laufen dazu Gespräche mit der Stadt und Entwürfe werden abgestimmt.

Direkt am Moselufer liegt die moderne Wohnanlage, die die Firma Zenz Massivhaus in Cochem realisierte. Fotos: Zender

Verlegung der gesamten Vinylböden.

Arnoldi

Auf dem Acker 12
56814 Ernst
info@maler-arnoldi.de

Malerfachbetrieb
Beschriftungstechnik
Tel. 0 26 71 / 52 54

Gratulation

zur Neueröffnung!

Für die Zukunft viel Erfolg und eine weiterhin angenehme Zusammenarbeit.

Gerne mache ich Ihnen kreative Vorschläge und erarbeite mit Ihnen schlüssige Konzepte für Ihre individuelle Print- und Online-Werbung.



Samantha Beth

0 2651 - 981 802
0 160 - 53 22 770

sbeth@weiss-verlag.de
Zuständig für Cochem-Stadt, Cochem-Land und Treis-Karden

WOCHENSPIEGEL

FLIESEN BARTEL

- Individuelle Beratung
- Fliesenbeläge aller Art
- Natursteinbeläge
- Badsanierung
- Reparaturen
- XXL-Format

& Spanndecken

Stanislav Bartel Kaiserlinde 4
56766 Ulmen
Tel.: 0176 34919524
fliesenbartel@gmail.com

Herzlichen Glückwunsch!

HARTMANN
MALERFACHBETRIEB
Alte Mayener Str. 10
56759 Kaisersesch
Tel. 0 26 53 / 73 00

Wir gratulieren zur Einweihung.

PROVINZIAL

Geschäftsstelle **Patrick Cornely**
56812 Cochem • Oberer Weg 17 • Telefon 02671 3024

Herzlichen Glückwunsch zur Einweihung der Wohnanlage!

liftmechatronik
JANSSEN & BECKER GMBH

AUFZÜGE REPARATUR WARTUNG

St. Sebastianusstr. 11, 56821 Ellenz-Poltersdorf 1
Mobil 0151 / 50 655 188

Ihr Partner vor Ort für Aufzugstechnik

- Innenraum
- Fassade
- Lackierungen
- Fenster
- Türen
- Parkett

Jakmann
Hunsrückstraße 6 • 56865 Blankenrath
info@die-malermeister.net
www.die-malermeister.eu
Malararbeiten 0 65 45 / 912 679
Holzbauelemente 0 65 45 / 912 136

30 Jahre Maßstab in Qualität und Design

Kees
Kees Metallbau GmbH
54533 Oberscheidweiler
Brunnenstraße 16

Fassaden, Fenster, Haustüren, Wintergärten, Brandschutz

Tel. 06574 9411-0
Fax 06574 9411-12
E-Mail: info@Kees.de

www.Kees.de

Besuche Frido im jetzt ONLINE!



Schlosserei STURM
Treppen - Geländer - Tore - Stahlbalkone
Überdachungen - Edelstahlverarbeitung
Hauptstraße 122
56332 Volken
Tel.: 02607 / 1359
Fax: 02607 / 4023
info@sturm-wolken.de
www.sturm-wolken.de

Herzlichen Glückwunsch!
Wir gratulieren zur erfolgreichen Umsetzung des Projekts und freuen uns auf eine weiterhin vertrauensvolle und angenehme Zusammenarbeit.
Sparkasse Mittelmosel
Eifel Mosel Hunsrück
06531 959-3030

müncH
Vier Brüder richten es ein.
Innenausbau
Hauptstraße 58
56761 Hombuch
Tel.: 026531 9158 000

- Trockenausbau
- Komplettausbau
- Klimadecken kühlen & heizen
- Baulicher Brandschutz

www.muench-innenausbau.de

KRÄMER
TIEFBAU - ABRUCH
KOMM rein, MACH mit!
Wir gratulieren ganz herzlich zur Einweihung der Uferparkanlage!
53539 Kelberg www.kraemer-bau.com

massiv individuell schlüsselfertig

ZENZ
VON HAUS AUS GUT. SEIT 1948.

BONN MAINZ TRIER
COCHEM: 0 26 7 1 - 98 63 0
www.zenz-massivhaus.de